

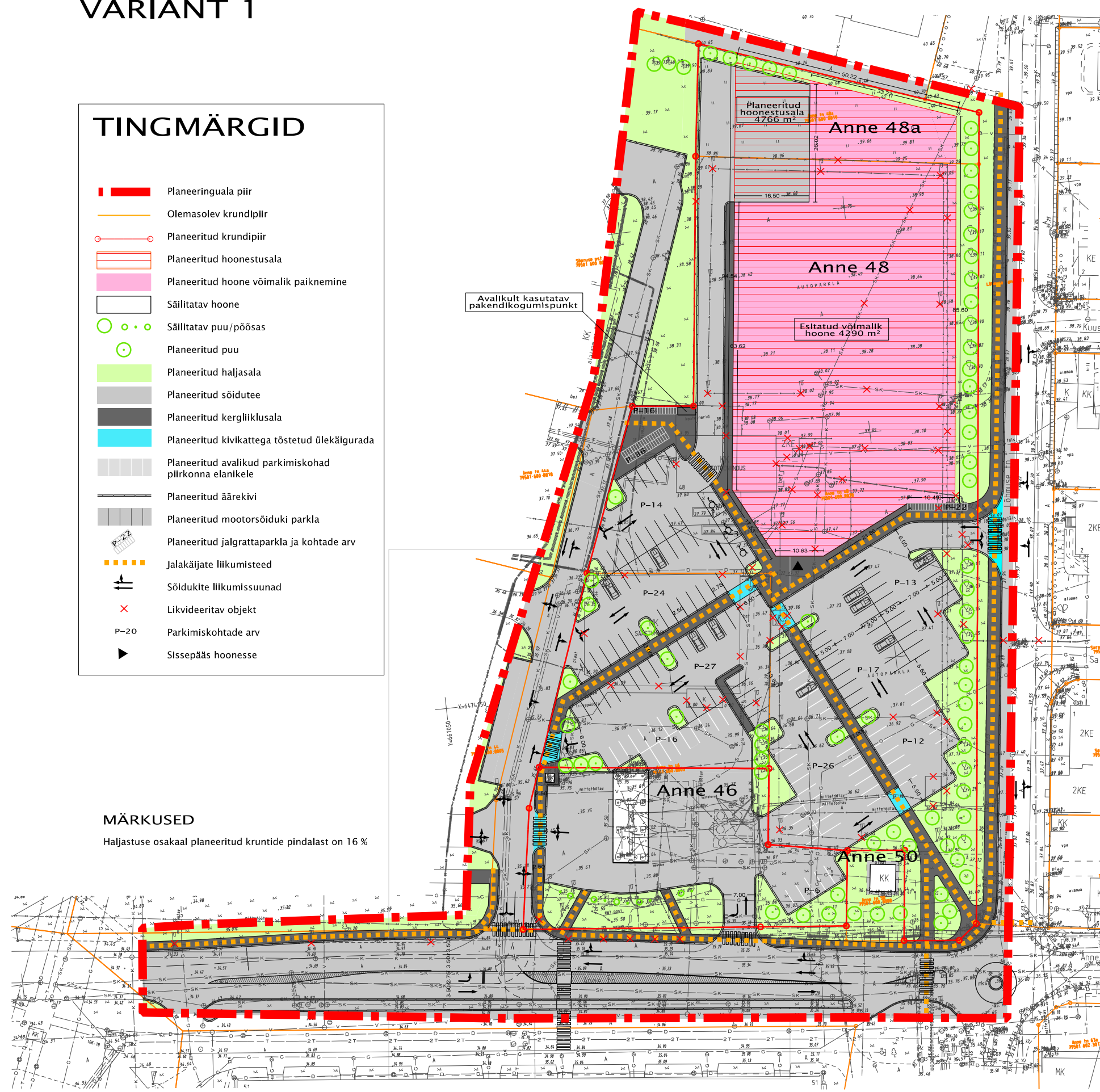
VARIANT 1

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone võimalik paiknemine
- Säilitatav hoone
- Säilitatav puu/pöösas
- Planeeritud puu
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud sõidutee
- Planeeritud kergliiklusala
- Planeeritud kivikattega tõstetud ülekäigurada
- Planeeritud avalikud parkimiskohad piirkonna elanikele
- Planeeritud äärekivi
- Planeeritud mootorsõiduki parkla
- Planeeritud jalgrattaparkla ja kohtade arv
- Jalakäijate liikumisteed
- + Sõidukite liikumissuunad
- × Likvideeritav objekt
- P-20 Parkimiskohtade arv
- ▶ Sissepääs hoonesse

MÄRKUSED

Haljastuse osakaal planeeritud kruntide pindalast on 16 %

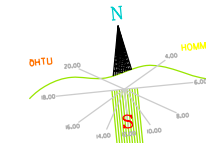


VARIANT 1 KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Pindala (m ²)	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone suurim lubatud ehitusala pindala (m ²)	Lubatud maapinna kõrguste vahemik (absoluutkõrgus)	Hoone suurim lubatud kõrgus (suhteline/abs, m)	Hoone suurim lubatud korruselisus
Anne 46 ¹	2183	Tankla maa	—	—	—	—	—
Anne 48	12632	Kaubandus-teenindus- ja teenindushoone maa, kontorite- ja büroohoone maa	1	4500	37.50 – 40.10	10/50.10	2
Anne 50 ¹	254	Gaasi tootmise ja transpordi ehitise maa	—	—	—	—	—

¹ – Anne 46 ja 50 kruntidel säilivad olemasolevad ehitised, uut ehitusõigust ei määrata

VARIANT 2

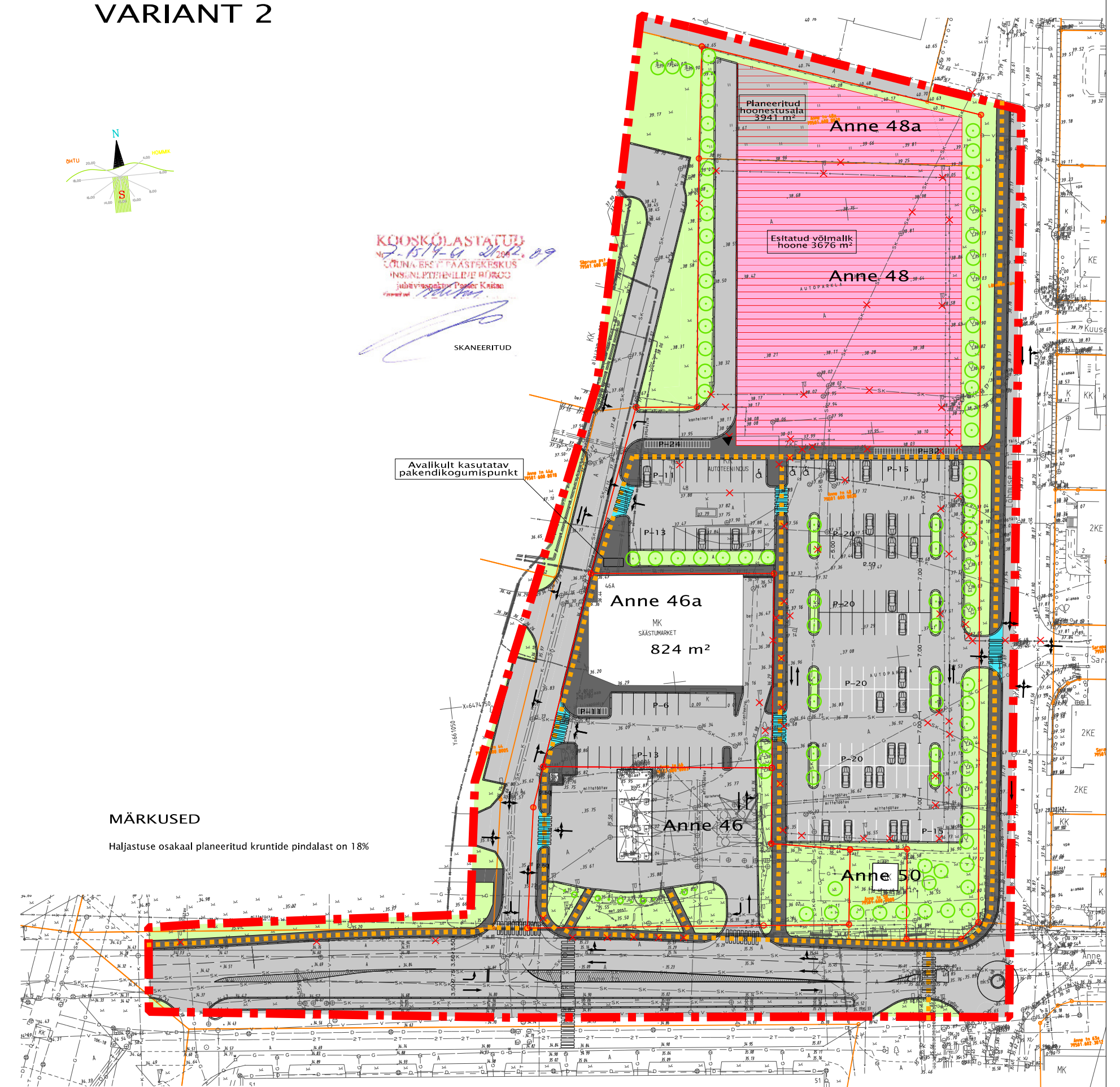


KOOSKÕLASTATUD
2.15.14-6 20.01.09
SÕHMAREK FAKSIFAKSIS
INSPELLEERIMISELISE RÕRIGI
JUBREVIKUPÄEVA PANEK KAIKON
SKANEERITUD

Avalikult kasutatav pakendikogumispunkt

MÄRKUSED

Haljastuse osakaal planeeritud kruntide pindalast on 18%



VARIANT 2 KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Pindala (m ²)	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone suurim lubatud ehitusala pindala (m ²)	Lubatud maapinna kõrguste vahemik (absoluutkõrgus)	Hoone suurim lubatud kõrgus (suhteline/abs, m)	Hoone suurim lubatud korruselisus
Anne 46	2183	Tankla maa	—	—	—	—	—
Anne 46a	1969	Kaubandus-teenindus- ja teenindushoone maa, kontorite- ja büroohoone maa	—	—	—	—	—
Anne 48 ¹	10663	Kaubandus-teenindus- ja teenindushoone maa, kontorite- ja büroohoone maa	1	3941	37.50 – 40.10	10/50.10	2
Anne 50 ¹	254	Gaasi tootmise ja transpordi ehitise maa	—	—	—	—	—

¹ – Anne 46, 46a ja 50 kruntidel säilivad olemasolevad ehitised, uut ehitusõigust ei määrata

² – Anne 48 krundi kohta antud info käib uue planeeritud hoone kohta

	Töö nimetus:		Anne 46, 48, 48A kruntide ja lähiala detailplaneering	
	Otsustanud: Tartu linn Projektsuht: Heiki Kalberg Planeerija: Mirko Traks	Alkiri: _____ Kuupäev: 20.01.10 Alkiri: _____ Kuupäev: 20.01.10	Joonise nimetus: Põhijoonis	Mõõkava: 1: 500 Arhitekt nr.: A-1784
Projekti staadium: DP	Töö nr.: 1784DP08	Joonise nr.: 4		